

**Управление муниципального имущества и  
земельных ресурсов г.Владикавказа  
РСО–Алания, г.Владикавказ, ул.Ватутина, д.17**

**гр. З. О.К.**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о назначении времени рассмотрения жалобы**

**18.01.2021**

**г.Владикавказ**

Председатель Комиссии Северо-Осетинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) , рассмотрев жалобу гражданина З О К (далее – Заявитель) на действия Управления муниципального имущества и земельных ресурсов г.Владикавказа (Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ, ул.Ватутина, д.17, далее – УМИЗР г.Владикавказ, Организатор торгов) при проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с неразграниченной формой собственности из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – магазины, площадью 5000м<sup>2</sup> с кадастровым номером 15:09:0010101:13, сроком на 38 месяцев (извещение о проведении открытого аукциона 151220/0360277/01 (лот №6) размещенное на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), далее – Торги, Аукцион),

**УСТАНОВИЛ:**

15 января 2021 года в Северо-Осетинское УФАС России поступила жалоба гр. З.О.К. о нарушении УМИЗР г.Владикавказ при проведении Торгов требований законодательства Российской Федерации.

Заявитель считает, что УМИЗР г.Владикавказ необоснованно отказало ему в допуске к участию в Аукционе.

В целях своевременного рассмотрения жалобы и недопущения ущемления прав участников торгов, в соответствии с пунктом 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Назначить рассмотрение жалобы **на 14 часов 45 минут 22 января 2021 года** по адресу: Республика Северная Осетия – Алания, г.Владикавказ, ул.Шмулевича, д.8 «а», кабинет №4.

2. Согласно пунктам 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **со дня направления настоящего уведомления, Торги приостанавливаются в части заключения контракта до рассмотрения жалобы гр.З.О.К. по существу, а Организатор торгов не в праве заключать договор по итогам проведения Торгов до принятия Северо-Осетинским УФАС России решения по существу жалобы.**

3. В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов – УМИЗР г.Владикавказ:

- уведомить всех лиц, подавших заявки на участие в Торгах о поступлении жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- **в срок до 11 часов 00 минут 21 января 2021 года** представить в Северо-Осетинское УФАС России объяснение по существу жалобы гр. Захаряна О.К., а также оригиналы и заверенные копии **всех документов** по проведению Аукциона (по лоту №6), предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе утвержденное извещение о проведении Аукциона и все заявки, поданные до окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе по Лоту №1 (все копии, представляемые в Северо-Осетинское УФАС России, должны быть надлежащим образом заверены).

4. Сторонам обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями на представление интересов в Северо-Осетинском УФАС России.

**Приложение:** копия жалобы гр.З.О.К. - на 3-х листах.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.