

Текст обращения: ЖАЛОБА на действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего) Сведения о торгах Основание для проведения торгов: Определение Арбитражного суда РСО-Алания по делу №А61 – 4234/14 от 27.07.2018 г. Порядок представления заявок на участие в торгах: Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.centerr.ru/> Номер сообщения в ЕФРСБ: 5848565 Информация о торгах Форма проведения торгов и подачи предложений: Публичное предложение с открытой формой торга по составу участников. Дата начала первого интервала: 07.12.2020 00:00 Дата окончания последнего интервала: 14.01.2021 00:00 Лот №1. Здание (Литер А), площадь 2238,1 кв.м., кад. номер 15:09:0010109:120, условный номер 15-15-01/066/2007-142; Земельный участок, назначение – земли населенных пунктов, для завершения строительства магазина-кафе, площадь 485 кв.м., кад. номер 15:09:0020125:2, имеется частичный самозахват земельного участка и спор о праве собственности. адрес: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева/Рамонова, 53/1. Начальная цена: 40 797 510,30 Мною, О.В.Р, 17 декабря 2020 года была подана заявка на участие в торгах посредством публичного предложения имущества Лот №1. Здание (Литер А), площадь 2238,1 кв.м., кад. номер 15:09:0010109:120, условный номер 15-15-01/066/2007-142; Земельный участок, назначение – земли населенных пунктов, для завершения строительства магазина-кафе, площадь 485 кв.м., кад. номер 15:09:0020125:2, имеется частичный самозахват земельного участка и спор о праве собственности. адрес: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева/Рамонова, 53/1 на торговой площадке <http://bankrupt.centerr.ru/> (идентификационный номер 61508 , ссылка на извещение <http://bankrupt.centerr.ru/login/public-offers/lots/view/1074006/> ). 21.12.2020г мне поступило уведомление о том, что торги отменены Организатором по причине: «Предписание №454 Администрации внутригородского Иристонского района города Владикавказа.». В ознакомлении с самим предписанием было отказано. Таким образом, Организатор торгов (Арбитражный управляющий) нарушил мои права, отменив торги, после подачи моей заявки на участие, ссылаясь на непонятное предписание, которое не может быть веским основанием для отмены торгов. Руководствуясь нормами Российской Федерации, ПРОШУ: 1. Признать действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего), выразившиеся в необоснованной отмене торгов, неправомерными; 2. Признать действия Организатора торгов (Арбитражного управляющего) незаконными и нарушившими нормы законодательства, в том числе Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", при осуществлении деятельности по организации торгов и привлечь Организатора торгов (Арбитражного управляющего) к ответственности согласно законодательству Российской Федерации. 3. Отменить протокол №61508-1 о результатах проведения открытых торгов и обязать Организатора торгов (Арбитражного управляющего) рассмотреть заявки заявителей в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации с последующим заключением договора купли-продажи с победителем.

ФИО: О.В.Р

Телефон: +79225120000

Мой почтовый адрес:

Приложение: [Протокол\\_торгов\\_№61508-1-1608556084.doc](#)

Приложение: [Снимок-1608556084.JPG](#)

Приложение: [Заявка-1608556084.JPG](#)

Садовая-Кудринская, 11, Москва,  
Д-242, ГСП-3, 125993.  
тел.: +7 (499) 755-2323  
факс: +7 (499) 755-2324